RESOLUCIÓN Nro. 352
(Agosto 29 de 2019)

"POR LA CUAL SE DECLARA LA PROPIEDAD DE BIENES BALDÍOS URBANOS"

EL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SONSÓN

En ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 123 de la Ley 388 de 1997, y las descritas en las instrucciones emanadas de la Superintendencia de Notariado y Registro Nos. 03 y 06 de 2015, y demás concordantes,

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con el Artículo 123 de la Ley 388 de 1997 *"De conformidad con lo dispuesto en la Ley 137 de 1959, todos los terrenos baldíos que se encuentran en suelo urbano en los términos de la presente ley, en los Distritos y Municipios y que no constituyan reserva ambiental pertenecerán a dichas entidades territoriales."*

Que en razón a que el dominio de los baldíos urbanos a que se refiere la Ley 388 de 1997, en virtud de la cesión que les hiciera la Nación, es de propiedad de los Distritos o Municipios, para el perfeccionamiento de la tradición es necesario que el Representante Legal- Alcalde – o quien actúe como su Delegado, confirme expresamente para su municipio la titularidad de los bienes baldíos entregados por virtud de la ley, con las facultades que ella le otorga y a su vez realice una declaración determinante del área y linderos del bien inmueble cuya identidad Registral pretende.

Que el literal a) del artículo 4° de la Ley 1579 de 2012 dispuso: *"(...) Actos, títulos y documentos sujetos al registro. a) Todo acto, contrato, decisión contenido en escritura pública, providencia judicial, administrativa o arbitral que implique constitución, declaración, aclaración, adjudicación, modificación, limitación, gravamen, medida cautelar, traslación o extinción del dominio u otro derecho real principal o accesorio sobre bienes inmuebles (...)"*.

Que el acto administrativo es un instrumento legalmente valido mediante el cual el municipio puede declarar la propiedad cedida por la Nación. En ese sentido, el Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Primera, C.P. Manuel Santiago Urueta Ayola, Expediente 296, a través de sentencia de Junio 7 de 2002, determinó: *"(...) Acto Administrativo. Es la manifestación de voluntad de la autoridad administrativa, con miras a crear, extinguir o modificar los derechos de los administrados, sean estos personales, subjetivos, reales o de crédito y que afecten sus intereses jurídicos (...)"*.

Que el art. 756 del Código Civil, dispone que la tradición de bienes inmuebles se efectúe por la inscripción del título en la oficina de registro de instrumentos públicos.

Que el artículo 65 de la Ley 1579 de 2012 dispone: *Información Registro-Catastro. "Las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos estarán obligadas a suministrar a las*

autoridades catastrales competentes, dentro de los diez (10) primeros días de cada mes a través de medios técnicos o electrónicos que ofrezcan seguridad y agilidad, los documentos o títulos relativos a las mutaciones y/o modificaciones de la descripción física de los bienes inmuebles, de las cuales toman nota las autoridades catastrales para efectos de las facultades a ellas asignadas."

Que por medio de la Instrucción Administrativa No. 03 de 26 de marzo 2015, expedida por la Superintendencia de Notariado y Registro, se establecen las directrices para la inscripción de la declaración de baldío urbano mediante acto administrativo.

Que el presente acto administrativo se efectúa en el marco de lo dispuesto por la ley y con la plena autonomía del Municipio de SONSÓN, no concurriendo persona natural o persona jurídica de derecho público o privado en condición de propietario de una parte o de la totalidad del predio que se declara y que en todo caso surge la obligación por parte del Municipio de SONSÓN, de recibir en el estado en que se encuentre y sanear integralmente los vicios y situaciones de hecho que afecten el Derecho Real de Dominio.

Que el señor **OBED DE JESUS ZULUAGA HENAO**, mayor de edad, domiciliado en el Municipio de Sonsón - Antioquia, identificado con la cédula de ciudadanía número 70.300.810 expedida en Argelia, en su condición de Alcalde del Municipio de Sonsón, según Acta de Posesión No. 003 del 23 de diciembre de 2015, que se protocoliza al presente acto administrativo, obrando en su condición de Representante Legal de los Bienes Inmuebles del Municipio de Sonsón, quien para los efectos del presente instrumento se denominará EL MUNICIPIO, procede a realizar la presente declaración de bienes baldíos urbanos.

Que en lo que respecta al inmueble , y en cumplimiento de los requisitos exigidos, se anexa los siguientes documentos: 1) Certificado de Carencia de Identidad Registral; 2) Certificado Catastral Plano expedido por la autoridad catastral o plano certificado por un profesional con matrícula profesional vigente; 3) Certificación de la Oficina de Planeación Municipal o quien haga sus veces sobre uso del suelo y que el predio no es de reserva ambiental de acuerdo al artículo 123 de la Ley 388 de 1997.

Que de acuerdo a los certificados de carencia de identidad registral expedidos por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sonsón, los predios mencionados en el artículo 1 de la parte resolutiva no poseen antecedentes registrales.

Que de acuerdo a la certificación de uso del suelo con fecha 20 de Agosto de 2019 expedido por la Oficina de Planeación Municipal y fundamentados en el instrumento de ordenamiento territorial, es un predio que no se encuentra dentro de las prohibiciones establecidas en el artículo 2.1.2.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: DECLARACION. Declárese mediante el presente acto administrativo el dominio pleno a nombre del Municipio de Sonsón de conformidad con el artículo 123 de la ley 388 de 1997, respecto a los bienes baldíos urbanos localizados en el Municipio de Sonsón, Departamento de Antioquia, identificados con el número predial o cédula catastral, cuya área y linderos se describen de acuerdo al parágrafo 1° del artículo 16 de la Ley 1579 de 2012, de conformidad con el siguiente listado y se determina con el Plano Predial Catastral expedido por la autoridad catastral, de conformidad con lo establecido por el Decreto Nacional 2157 de 1995, que se anexa como parte integrante de la presente resolución.

1. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 7 N 13-69** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 006, manzana 0010, predio 00001. Con Un área de 209 cuyos linderos son: **ESTE - CL 7 NORTE - CL 7 SUROESTE - 7561001006001000003 , NPN: 05756010000060010000300000000 NORORIENTE - 7561001006001000002 , NPN: 05756010000060010000200000000** Según ficha catastral: **21904976.**

2. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 10 N 1 - 30** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 004, manzana 0002, predio 00006. Con Un área de 500 cuyos linderos son: **NORTE - CR 10 NORTE - 7561001004000200007 , NPN: 05756010000040002000700000000 OESTE - CR 10 NORESTE - 7561001004000200008 , NPN: 05756010000040002000800000000 SURESTE - 7561001004000200001 , NPN: 05756010000040002000100000000 SUROESTE - 7561001004000200005 , NPN: 05756010000040002000500000000** Según ficha catastral: **21904827.**

3. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 10 N 1 – 32** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 004, manzana 0002, predio 00006. Con Un área de 500 cuyos linderos son: **NORTE - CR 10 NORTE - 7561001004000200007 , NPN: 05756010000040002000700000000 OESTE - CR 10 NORESTE - 7561001004000200008 , NPN: 05756010000040002000800000000 SURESTE - 7561001004000200001 , NPN: 05756010000040002000100000000 SUROESTE - 7561001004000200005 , NPN: 05756010000040002000500000000** Según ficha catastral: **21914612.**

4. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 10 N 1 - 40** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 004, manzana 0002, predio 00006. Con Un área de 500 cuyos linderos son: **NORTE - CR 10 NORTE - 7561001004000200007 , NPN: 05756010000040002000700000000 OESTE - CR 10 NORESTE - 7561001004000200008 , NPN: 05756010000040002000800000000 SURESTE - 7561001004000200001 , NPN: 05756010000040002000100000000 SUROESTE - 7561001004000200005 , NPN: 05756010000040002000500000000** Según ficha catastral: **21904826.**

5. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 10 N 1 - 48** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 004, manzana 0002, predio 00006. Con Un área de 500 cuyos linderos son: **NORTE - CR 10 NORTE - 7561001004000200007 , NPN: 05756010000040002000700000000 OESTE - CR 10 NORESTE - 7561001004000200008 , NPN: 05756010000040002000800000000 SURESTE - 7561001004000200001 , NPN: 05756010000040002000100000000 SUROESTE - 7561001004000200005 , NPN: 05756010000040002000500000000** Según ficha catastral: **21904828.**

6. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 28 N 30 - 58** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0006, predio 00007. Con Un área de 82 cuyos linderos son: **SUR - CL 28 OESTE - CL 28** Según ficha catastral: **21905363.**

7. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 28 N 32 - 245** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0022, predio 00025. Con Un área de 7.164 cuyos linderos son: **ESTE - CR 28 OESTE - QUEBRADA** Según ficha catastral: **21915159.**

8. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 33 N 31 - 27/3** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0015, predio 00005. Con Un área de 348 cuyos linderos son: **SUR - CR 33 SUR - QUEBRADA ESTE - CR 33 OESTE - QUEBRADA** Según ficha catastral: **21905493.**

9. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 32 N 29-17** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0004, predio 00025. Con Un área de 75 cuyos linderos son: **NO REGISTRA** Según ficha catastral: **21915077.**

10. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 29 N 30 - 94** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0007, predio 00042. Con Un área de 125 cuyos linderos son: **SUR - CL 29 ESTE - QUEBRADA NORTE - QUEBRADA OESTE - CL 29** Según ficha catastral: **21915092.**

11. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 28 N 30- 51** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0005, predio 00011. Con Un área de 208 cuyos linderos son: **ESTE - CL 28 NORTE - CL 28** Según ficha catastral: **21905349.**

12. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 32 N 29 - 52** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0007, predio 00044. Con Un área de 80 cuyos linderos son: **NORTE - CR 32 OESTE - CR 32** Según ficha catastral: **21915094.**

13. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 29 N 30 - 86** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0007, predio 00041. Con Un área de 85 cuyos linderos son: **SUR - CL 29 ESTE - QUEBRADA NORTE - QUEBRADA OESTE - CL 29** Según ficha catastral: **21915091.**

14. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 30 N 29 A 26 A 101** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0008, predio 00003. Con Un área de 91 cuyos linderos son: **SUR - CL 30 NADIR - SUBSUELO ZENIT - 00002** Según ficha catastral: **21915090.**

15. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 11 N 4-10/22** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 005, manzana 0006, predio 00006. Con Un área de 366 cuyos linderos son: **NORTE - CR 11 OESTE - CR 11 NORESTE - 7561001005000600007 , NPN: 05756010000050006000700000000 SURESTE - 7561001005000600004 , NPN: 05756010000050006000400000000 NORORIENTE - 7561001005000600005 , NPN: 05756010000050006000500000000** Según ficha catastral: **21914637.**

16. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 7 N 13-72** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 006, manzana 0009, predio 00005. Con Un área de 74 cuyos linderos son: **SUR - CL 7 OESTE - CL 7 OESTE - 7561001006000900006 , NPN: 05756010000060009000600000000** Según ficha catastral: **21904964.**

17. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 10 N 11-30** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 014, manzana 0004, predio 00003. Con Un área de 88 cuyos linderos son: **SUR - CL 10 OESTE - CL 10 OESTE - 7561001014000300004 , NPN: 05756010000140003000400000000 NORORIENTE - 7561001014000300002** Según ficha catastral: **21902936.**

18. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 10 N 10-08** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 014, manzana 0001, predio 00009. Con Un área de 239 cuyos linderos son: **NORTE - CR 10 OESTE - CR 10 OESTE - 7561001014000100008 , NPN: 05756010000140001000800000000 NORESTE - 7561001014000100010 , NPN: 05756010000140001001000000000 SURESTE - 7561001014000100006 , NPN: 05756010000140001000600000000 SURESTE - 7561001014000100007 , NPN: 05756010000140001000700000000** Según ficha catastral: **21903019.**

19. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 15 N 9-114** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 015, manzana 0001, predio 00010. Con Un área de 68 cuyos linderos son: **SUR - CL 15 OESTE - CL 15 NORESTE - 7561001015000100029 , NPN: 05756010000150001002900000000 SURESTE - 7561001015000100009 , NPN: 05756010000150001000900000000 NORORIENTE - 7561001015000100011 , NPN: 05756010000150001001100000000** Según ficha catastral: **21904530.**

20. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 11 N 10-63** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 014, manzana 0003, predio 00014. Con Un área de 156 cuyos linderos son: **SUR - CR 11 ESTE - CR 11 NORESTE - 7561001014000300013 , NPN: 05756010000140003001300000000 NORORIENTE - 7561001014000300007 NORORIENTE - 7561001014000300015 , NPN: 05756010000140003001500000000** Según ficha catastral: **21902956.**

21. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 16 N 9-121** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 015, manzana 0001, predio 00024. Con Un área de 119 cuyos linderos son: **ESTE - CL 16 NORTE - CL 16 SURESTE - 7561001015000100025 , NPN: 05756010000150001002500000000 SUROESTE - 7561001015000100999 NORORIENTE - 7561001015000100016 , NPN: 05756010000150001001600000000 NORORIENTE - 7561001015000100023 , NPN: 05756010000150001002300000000** Según ficha catastral: **21904546.**

22. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 17 N 13-87** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 015, manzana 0003, predio 00017. Con Un área de 412 cuyos linderos son: **ESTE - CL 17 ESTE - 7561001015000300018 , NPN: 05756010000150003001800000000 NORTE - CL 17 OESTE - 7561001015000300016 , NPN: 05756010000150003001600000000 NORORIENTE - 7561001015000300006 , NPN: 05756010000150003000600000000** Según ficha catastral: **21904540.**

23. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 9 N 4-30** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 011, manzana 0004, predio 00004. Con Un área de 338 cuyos linderos son: **SUR - CL 9 OESTE - CL 9 NORESTE - 7561001011000400030 , NPN: 05756010000110004003000000000 SURESTE - 7561001011000400003 , NPN: 05756010000110004000300000000 NORORIENTE - 7561001011000400005 , NPN: 05756010000110004000500000000** Según ficha catastral: **21902614.**

24. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 15 N 9-122** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 015, manzana 0001, predio 00012. Con Un área de 38 cuyos linderos son: **SUR - CL 15 SUR - 756-1-15-1-11 ESTE - 756-1-15-1-28/11 NORTE - 756-1-15-1-26/28 OESTE - CL 15 OESTE - 756-1-15-1-13/26** Según ficha catastral: **21914823.**

25. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 30 N 29 A 42 A 101** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0008, predio 00005. Con Un área de 129 cuyos linderos son: **SUR - CL 30 NADIR - SUBSUELO ZENIT - 00002** Según ficha catastral: **21915102.**

26. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 30 N 26 - 25** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0004, predio 00010. Con Un área de 1531 cuyos linderos son: **SUR - CL 26 ESTE - CR 30** Según ficha catastral: **21915062.**

27. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 28 N 30 - 30** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0006, predio 00004. Con Un área de 67 cuyos linderos son: **SUR - CL 28 OESTE - CL 28** Según ficha catastral: **21905360.**

28. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 33 N 31 - 68** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0025, predio 00009. Con Un área de 38 cuyos linderos son: **SUR - CL 33 NORTE - CR 32 OESTE - CL 33 OESTE - CR 32** Según ficha catastral: **21915176**

29. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 31 N 29 - 68/78** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0007, predio 00016. Con Un área de 528 cuyos linderos son: **SUR - QUEBRADA ESTE - CL 31 ESTE - QUEBRADA NORTE - CL 31 NORTE - CR 31 OESTE - CR 31** Según ficha catastral: **21905393.**

30. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 30 N 29 A 34 A 101** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0008, predio 00004. Con Un área de 107 cuyos linderos son: **SUR - CL 30 NADIR - SUBSUELO ZENIT - 00002** Según ficha catastral: **21915100.**

31. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 29 N 3 - 53** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0006, predio 00017. Con Un área de 188 cuyos linderos son: **ESTE - CL 29 NORTE - CL 29** Según ficha catastral: **21905373.**

32. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 28 N 30 - 02** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 002, barrio 001, manzana 0001, predio 00008. Con Un área de 92 cuyos linderos son: **NORTE - CR 28 OESTE - CR 28** Según ficha catastral: **21905278.**

33. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 32 N 33 - 41** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0015, predio 00011. Con Un área de 459 cuyos linderos son: **SUR - QUEBRADA ESTE - CL 32 NORTE - CL 32 OESTE - QUEBRADA** Según ficha catastral: **21915130.**

34. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 28 N 30 - 66** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0006, predio 00008. Con Un área de 117 cuyos linderos son: **SUR - CL 28 OESTE - CL 28** Según ficha catastral: **21905364.**

35. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 32 N 33 - 57** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0015, predio 00009. Con Un área de 150 cuyos linderos son: **SUR - QUEBRADA ESTE - CL 32 NORTE - CL 32 OESTE - QUEBRADA** Según ficha catastral: **21915128.**

36. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 28 N 30 - 67** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0005, predio 00010. Con Un área de 109 cuyos linderos son: **ESTE - CL 28 NORTE - CL 28** Según ficha catastral: **21905348.**

37. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 30 N 27 - 04** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0003, predio 00003. Con Un área de 119 cuyos linderos son: **NORTE - CR 30 OESTE - CR 30** Según ficha catastral: **21905311.**

38. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 4 N 11-33** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 005, manzana 0002, predio 00005. Con Un área de 203 cuyos linderos son: **NORTE - CL 4 NORTE - 7561001005000200004 , NPN: 05756010000050002000400000000 SURESTE - 7561001005000200006 , NPN: 05756010000050002000600000000 SUROESTE - 7561001005000200002 , NPN:**

05756010000050002000200000000 SUROESTE - 7561001005000200003 , NPN: 05756010000050002000300000000 SUROESTE -7561001005000200009 , NPN: 05756010000050002000900000000 Según ficha catastral: **21914629.**

39. El inmueble ubicado en la Dirección, **CL 15 N 9-136** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 015, manzana 0001, predio 00016. Con Un área de 127 cuyos linderos son: **SUR - CL 15 OESTE - CL 15 NORESTE - 7561001015000100024 , NPN: 05756010000150001002400000000 NORESTE - 7561001015000100025 , NPN: 05756010000150001002500000000 NORORIENTE - 7561001015000100015 , NPN: 05756010000150001001500000000 NORORIENTE - 7561001015000100017 , NPN: 05756010000150001001700000000 NORORIENTE - 7561001015000100999** Según ficha catastral: **21904533**

40. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 32 N 32 - 13** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0018, predio 00006. Con Un área de 152 cuyos linderos son: **SUR - CL 32 SUR - CR 32 ESTE - CR 32 OESTE - CL 32** Según ficha catastral: **21905523.**

41. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 1 N 12-121** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 012, manzana 0001, predio 00001. Con Un área de 3699 cuyos linderos son: **SUR - CR. 1 SUR - QUEBRADA EL MATADERO ESTE - QUEBRADA EL MATADERO NORTE - 756-1-12-1-2 NORTE - QUEBRADA EL MATADERO OESTE - CR.1 OESTE - 756-1-12-1-2** Según ficha catastral: **21904136.**

42. El inmueble ubicado en la Dirección, **Cl 16 N 9 - 111** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 001, barrio 015, manzana 0001, predio 00025. Con Un área de 244mt cuyos linderos son: **NORTE – CL 16 ESTE 7561001015000100026 SUR 7561001015000100014 SUR 7561001015000100015 OESTE 7561001015000100016 OESTE 7561001015000100024** Según ficha catastral: **21904547.**

43. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 30 N 28 - 17** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0006, predio 00021. Con Un área de 127 cuyos linderos son: **SUR - CR 31 ESTE - CL 29 ESTE - CR 31 NORTE - CL 29** Según ficha catastral: **21905377.**

44. El inmueble ubicado en la Dirección, **CR 31 N 31 - 12** Inmueble ubicado en el sector 1, corregimiento 006, barrio 001, manzana 0024, predio 00006. Con Un área de 151 cuyos linderos son: **SUR - RETIRO DE QUEBRADA ESTE - RETIRO DE QUEBRADA NORTE - CR 31 OESTE - CR 31** Según ficha catastral: **21905395.**

ARTÍCULO SEGUNDO: REGISTRO. Apertúrese el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente.

ARTÍCULO TERCERO: PUBLICACION. El presente Acto Administrativo de carácter general deberá publicarse de conformidad con lo consignado en el Artículo 65 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

ARTÍCULO CUARTO: RECURSOS. De acuerdo al artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo contra la presente Resolución no procede recursos.

ARTICULO QUINTO: VIGENCIA. - La presente resolución rige a partir de la fecha de su publicación.

PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Sonsón, Antioquia a los 29 días del mes de agosto de 2019.

OBED ZULUAGA HENAO
ALCALDE MUNICIPAL